

**OGŁOSZENIE**  
**O WYKAZIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH**  
**DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Zgodnie z Uchwałą nr XLIV/364/2022 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 28 września 2022r. w sprawie określania zasad dokonywania zakupu i przyjęcia darowizny aparatury i sprzętu medycznego oraz zasad zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania majątku trwałego Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach, podaje się do publicznej wiadomości, że Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Starachowicach przy ul. Batalionów Chłopskich 6 przeznaczają do **ODDANIA W DZIERŻAWĘ**:

LP	1
<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia</b> przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w nieruchomości położonej przy ul. <b>Batalionów Chłopskich 6, 27 – 200 Starachowice</b> opisanej w KW nr KIIH/00038743/8 na działce oznaczonej nr 9/68 o pow. 4,4316 ha
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia <b>5,47m<sup>2</sup></b>
<b>Opis nieruchomości</b>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w nieruchomości gruntowej zabudowanej tj. łącznik „F”, budynek E, budynek H oraz budynek C
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia i do zagospodarowania "*****"+ na wstawienie: a) automatów na przekąski i napoje - lokalizacja w budynku łącznik „F”: parter (1 szt.) oraz I piętro 1 szt.) w budynku E parter (1 szt.) oraz w budynku H parter ( 1 szt.), b) automatów z kawomatem na butle z wodą - lokalizacja w budynku łącznik „F”: parter (1 szt.) oraz I piętro (1 szt.) oraz w budynku C I piętro SOR (1 szt.) oraz w budynku H parter ( 1 szt.), c) automatu na przekąski i napoje - lokalizacja w budynku „C” I piętro SOR (1 szt.).
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Po 20.02.2024r. na okres do 3 lat.
<b>Cena nieruchomości</b>	-----
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	-----
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	Miesięcznie: czynsz dzierżawny nie mniejszy niż <b>340,00 zł. netto</b> za 1 automat (tj. 3 060,00 zł. netto za 9 szt.) + obowiązująca stawka VAT
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Czynsz dzierżawny + opłaty nieolicznikowane z góry do 14-go dnia każdego m-ca na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego do 10-go dnia każdego miesiąca.
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego i opłaty eksploatacyjnej w oparciu o opublikowany w dzienniku urzędowym „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni oraz prawo zmiany opłaty za media wraz ze zmianą cen wprowadzonych przez dostawców oraz zmianą stawki VAT.
<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę</b>	Powierzchnia zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej. Oferty z zaoferowaną stawką miesięcznego czynszu ( dla 9 automatów) netto i brutto prosimy składać do 20.02.2024r. do godz. 10:00 Publiczne otwarcie złożonych ofert z odczytaniem nazw firm/osób i zaproponowanego miesięcznego czynszu dzierżawnego nastąpi w dniu 20.02.2024r. o godzinie 10,30 w Sali Konferencyjnej (pokój 202). Oferty prosimy składać do kancelarii szpitala (pok.245) z oznaczeniem „Oferta na dzierżawę powierzchni pod automaty” – Sprawa nr D/02/01/2024/A”
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2</b>	-----

**OKRES UPUBLICZNIENIA**

21 dni tj. od 30 stycznia 2024 roku do 19 lutego 2024 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej  
w Starachowicach  
Zm. Dyrektora ds. Pielegniarstwa

mgr Daria Kurarz

**OGŁOSZENIE  
O WYKAZIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH  
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Zgodnie z Uchwałą nr XLIV/364/2022 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 28 września 2022r. w sprawie określania zasad dokonywania zakupu i przyjęcia darowizny aparatury i sprzętu medycznego oraz zasad zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania majątku trwałego Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach, podaje się do publicznej wiadomości, że Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Starachowicach przy ul. Batalionów Chłopskich 6 przeznaczają do **ODDANIA W DZIERŻAWĘ**:

LP	1
<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia</b> przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w nieruchomości położonej przy ul. <b>Batalionów Chłopskich 6, 27 – 200 Starachowice</b> opisaną w KW nr KI1H/00038743/8 na działce oznaczonej nr 9/68 o pow. 4,4316 ha
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia: część korytarza o powierzchni <b>4,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Opis nieruchomości</b>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w nieruchomości gruntowej zabudowanej tj. Budynek D ( parter ) poziom 0.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia i do zagospodarowania pod <b>stoisko sprzedaży – mobilny wózek kawowy.</b>
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Po 20.02.2024r. – na okres do 3 lat.
<b>Cena nieruchomości</b>	-----
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	-----
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub <u>dzierżawy</u></b>	Miesięcznie: czynsz dzierżawny nie mniejszy niż <b>250,00 zł netto</b> + obowiązująca stawka VAT
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Czynsz dzierżawny płatny z góry do 14-go dnia każdego m-ca na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wydzierżawiającego do 10-go dnia każdego miesiąca.
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego w oparciu o opublikowany w dzienniku urzędowym „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę</b>	Powierzchnia zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej. Oferty z zaoferowaną stawką miesięcznego czynszu netto i brutto prosimy składać do 20.02.2024r. do godz. 10:00 Publiczne otwarcie złożonych ofert z odczytaniem nazw firm/osób i zaproponowanego miesięcznego czynszu dzierżawnego nastąpi w dniu 20.02.2024r. o godzinie 10,30 w Sali Konferencyjnej (pokój 202). Oferty prosimy składać do kancelarii szpitala (pok.245) z oznaczeniem „Oferta na dzierżawę powierzchni pod mobilny wózek kawowy” – Sprawa nr D/03/01/2024/WK”
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2</b>	-----

**OKRES UPUBLICZNIENIA**

21 dni tj. od 30 stycznia 2024 roku do 19 lutego 2024 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej  
w Starachowicach  
Z-ca Dyrektora ds. Pielęgniarstwa

.....  
mgr Dorota Rurarz

**OGŁOSZENIE  
O WYKAZIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH  
DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Zgodnie z Uchwałą nr XLIV/364/2022 Rady Powiatu w Starachowicach z dnia 28 września 2022r. w sprawie określania zasad dokonywania zakupu i przyjęcia darowizny aparatury i sprzętu medycznego oraz zasad zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania majątku trwałego Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach, podaje się do publicznej wiadomości, że Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Starachowicach przy ul. Batalionów Chłopskich 6 przeznaczają do **ODDANIA W DZIERŻAWĘ**:

LP	1
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<b>Powierzchnia</b> przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w nieruchomości położonej przy ul. <b>Batalionów Chłopskich 6, 27 – 200 Starachowice</b> opisaną w KW nr KI1H/00038743/8 na działce oznaczonej nr 9/68 obręb 02 Starachowice
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia: <b>17,83 m<sup>2</sup></b>
Opis nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się przed budynkami PZOZ w Starachowicach
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia i do zagospodarowania pod <b>mobilny salon sprzedaży odzieży medycznej.</b>
Termin zagospodarowania nieruchomości	Po 20.02.2024r. – na okres do 3 lat.
Cena nieruchomości	-----
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-----
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub <u>dzierżawy</u>	Czynsz dzierżawny nie mniejszy niż <b>40,00 zł. netto / h</b> + obowiązująca stawka VAT
Termin wnoszenia opłat	Płatność każdorazowo w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury
Zasady aktualizacji opłat	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego w oparciu o opublikowany w dzienniku urzędowym „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Powierzchnia zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej. Oferty z zaoferowaną godzinową stawką czynszu netto i brutto prosimy składać do 20.02.2024r. do godz. 10:00 Publiczne otwarcie złożonych ofert z odczytaniem nazw firm/osób i zaproponowanego miesięcznego czynszu dzierżawnego nastąpi w dniu 20.02.2024r. o godzinie 10,30 w Sali Konferencyjnej (pokój 202). Oferty prosimy składać do kancelarii szpitala (pok.245) z oznaczeniem „Oferta na dzierżawę powierzchni pod mobilny salon sprzedaży odzieży medycznej” – Sprawa nr D/04/01/2024/OM”
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2	-----

**OKRES UPUBLICZNIENIA**

21 dni tj. od 30 stycznia 2024 roku do 19 lutego 2024 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

Powiatowy Zakład Opieki Zdrowotnej  
w Starachowicach  
Z-ca Dyrektora ds. Pielęgniarstwa  
mgr Dorota Rurarz