**Załącznik nr 3 do umowy**

**Zakres czynności serwisowych**

**1. Centralka** (sygnalizacji pożaru, oddymiania) - łącznie z podstawowym układem zasilania:

- sprawdzenie poprawności działania zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową dla danego typu urządzenia;

- sprawdzenie parametrów technicznych centralki i układów zasilających, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową dla danego typu urządzenia;

- wykonanie testów przewidzianych w dokumentacji techniczno-ruchowej dla danego typu urządzenia ;

- sprawdzenie stanu połączeń przewodu ochronnego, uziemiającego lub neutralnego z obudową;

- wymiana bezpieczników, żarówek.

**2. Awaryjne źródło zasilania – akumulatory:**

- sprawdzenie układu automatycznego włączania oraz wyłączania akumulatorów pracujących

w układzie zasilania awaryjnego (centralki i zasilacze);

- sprawdzenie wartości parametrów pracy akumulatorów;

- czyszczenie i konserwowanie zacisków;

- sprawdzenie prawidłowości połączeń, sprawdzenie i ewentualna wymiana zabezpieczeń.

**3. Linie dozorowe:**

- sprawdzenie prawidłowości połączeń w łączówkach, puszkach i przełącznicach kablowych;

- sprawdzenie prawidłowości zamocowania oprzewodowania do podłoża;
- sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowej poprzez co najmniej losowo wybrany sygnalizator pożaru za pomocą imitatora dymu, płomienia, temperatury, a przypadku przycisku poprzez uruchomienie ręczne, w celu sprawdzenia czy system pożarowy prawidłowo odbiera i wyświetla określone sygnały, uruchamia wszystkie inne urządzenia alarmowe i pomocnicze.

**4. Sygnalizatory pożaru:**

- sprawdzenie poprawności działania czujek i wskaźników zadziałania;

- sprawdzenie poprawności działania przycisków;

- sprawdzenie zamocowania elementów systemu i prawidłowości ich połączeń;

- wymiana wadliwie działających sygnalizatorów pożaru (czujek, przycisków i wskaźników);
- wymiana szybek ochronnych;
- robocizna.

**5. Elementy wykonawcze:**

**-siłowniki**

- sprawdzenie prawidłowości połączeń elektrycznych i mechanicznych;

- przeprowadzenie testów otwarcia i zamknięcia klap i okien;

- wykonanie testów przewidzianych w dokumentacji techniczno-ruchowej urządzenia;

**- okna, klapy oddymiające**

- sprawdzenie szczelności;

- konserwacja uszczelek gumowych.

**6. System oddymiania i napowietrzania dróg ewakuacyjnych**

- sprawdzenie poprawności działania wentylatorów nawiewnych i wywiewnych;
- sprawdzenie poprawności działania klap i zasuw dymowych;

- sprawdzenie poprawności działania przepustnic powietrza.